



ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MUȘENIȚA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE



privind aprobarea Consiliului Local pentru efectuarea operațiunilor de dezmembrare a unui imobil situat în satul Baineț, comuna Mușenița, proprietate privată a comunei Mușenița

Consiliul local al comunei Musenita, judetul Suceava;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2879 din 31.08.2022 prezentata de domnul Radu- Florin TUDUREAN, primarul comunei Musenita;
- Raportul Compartimentului de Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Musenita nr. 2880 din 31.08.2022 ;
- referatul de admitere eliberat de OCPI Suceava la nr.37972 din 08.09.2022 ;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare scara 1 : 1000 ;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1 :500 ;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1 :1000 ;
- extras de plan cadastral de carte funciara pentru imobil cu număr cadastral 33417/UAT Mușenița
- Raportul comisiei de specialitate inregistrat cu nr.66 din 23.09.2022;

In conformitate cu prevederile :

- art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ale art. 132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciara,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2)lit.,,c”, alin.(6) lit.,,b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 /2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață de 6049 mp cu categoria de folosință curți-construcții , situat în sat Baineț, comuna Mușenița proprietatea privată a comunei Mușenița cu număr cadastral 33417 înscris în Cartea Funciara 33417 a comunei Mușenița, în 2(două) loturi respectiv:

- lotul nr. 1 cu C1 anexă: imobilul cu număr cadastral nr.34439 în suprafața de 344 m.p., proprietate privată a UAT Mușenița;
- lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 34440 în suprafața de 5705 m.p., proprietate privată a UAT Mușenița;

(2)Se însușește lucrarea de specialitate pentru terenul prevăzut la art.1 alin.(1) , întocmită de persoană fizică autorizată, denumită "Referat de admitere pentru dezmembrare imobil ” la cererea nr.37972 din 08.09.2022, aprobată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, ce se constituie în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile notariale și de înscriere în cartea funciara vor fi suportate din resursele financiare ale bugetului local.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Mușenița să semneze actele autentice de dezmembrare al terenului prevăzut la art.1.

Art.4. Primarul comunei Mușenița, județul Suceava, prin aparatul de specialitate , va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ionescu Costică-Dănat

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,
Secretarul general al comunei
Elena-Steluța ONI

MUȘENIȚA, 23.09.2022

Nr. 54

Această hotărâre a fost adoptata de către Consiliul Local Mușenița în ședința ordinară din 23.09.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.