



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MUȘENIȚA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE



privind atestarea apartenenței la domeniul privat și acordul înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate a unor suprafețe de teren în favoarea comunei Mușenița, județul Suceava

Consiliul local al comunei Musenita, judetul Suceava;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 542 din 14.02.2022 prezentata de domnul Radu- Florin TUDUREAN, primarul comunei Musenita;
- Raportul Compartimentului de Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Musenita nr. 543 din 14.02.2022 ;
- Procesul –verbal al comisiei de inventariere nr. 541 din 14.02.2022 ;
- Raportul comisiei de specialitate inregistrat cu nr.19 din 24.03.2022;

In temeiul prevederilor :

- art.31 alin.(2) din Legea 18/1991 privind fondul funciar cu modificările și completările ulterioare ;
- art.8, al.(3), lit.“a” din Ordonanta de Guvern nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local ;
- art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2)lit.,c”, alin.(6) lit.,b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 /2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Mușenița, județul Suceava a următoarelor imobile:

- teren intravilan de **4700 mp** situat în intravilanul comunei Mușenița, sat Vășcăuți cu categoria de folosință neproductiv , format din 1012 mp, 900 mp, 1088 mp, 1000 mp, 700 mp , conform planului de amplasament și delimitare a imobilului din anexa 1 ;
- teren intravilan de **1570 mp** situat în intravilanul comunei Mușenița, sat Vășcăuți cu categoria de folosință neproductiv, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului din anexa 2 ;
- teren extravilan de **7000 mp** situat în extravilanul comunei Mușenița, tarla 43, parcela A -851, jud.Suceava cu categoria de folosință arabil, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului din anexa 3 ;

rt.2. Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Anexele 1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă demersurile privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate , în favoarea comunei Mușenița, județul Suceava pentru terenurile prevăzute în anexele 1-3 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați și Instituției Prefectului - Județul Suceava în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Mușenița, județul Suceava.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vasile CREVONOȘCIUC

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
Secretarul general al
Elena-Steluța

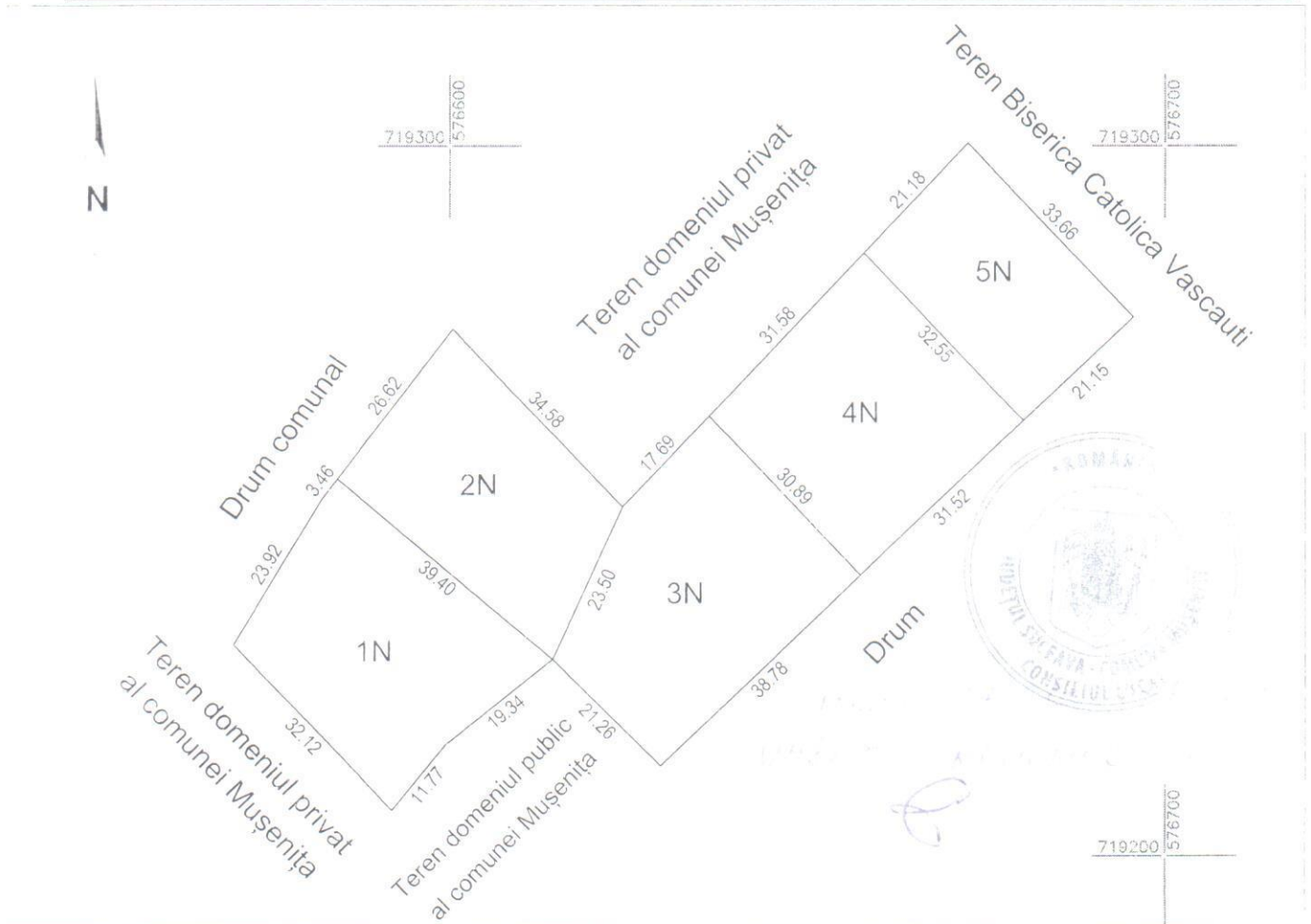
MUȘENIȚA, 25.03.2022
Nr. 17

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local Mușenița în ședința ordinară din 25.03.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ , cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali in funcție si 11 consilieri locali prezenți.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 1000

| | | |
|---------------------|---|---|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 4700 | Intravilan, sat Văscăuți, comuna Mușenița, jud. Suceava |
| Nr. Cartea Funciara | Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) | |
| | MUȘENIȚA | |



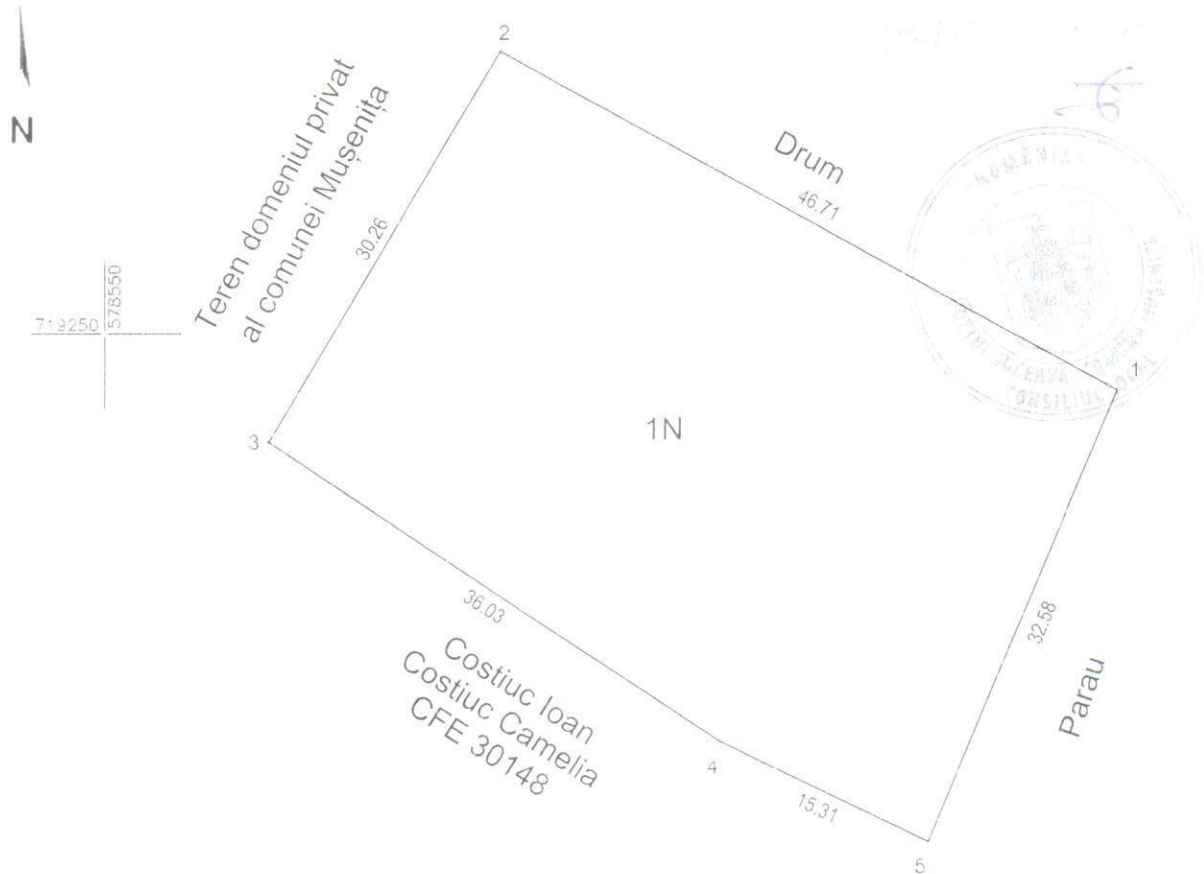
Imobilul se formează din o parte a p.f. 122 fără CF, comuna cadastrală Văscăuți.

| A. Date referitoare la teren | | | Mentii |
|---|------------------------|---|---------------------|
| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | |
| 1 | N | 1012 | Imobil neimprejmuit |
| 2 | N | 900 | |
| 3 | N | 1088 | |
| 4 | N | 1000 | |
| 5 | N | 700 | |
| Total | | 4700 | Imobil intravilan |
| B. Date referitoare la constructii | | | Mentii |
| Cod | Destinatie | Suprafata construita la sol (mp) | |
| Total | | | |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 4700 mp | | | |
| Suprafata din act = 4700 mp | | | |
| Executant, PFA IONESI - MUNTEAN ADRIAN Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si raspunderea acestora in baza legii nr. 71/2001 Adrian Ionesi-Muntean Semnatura si stampila V. ADRIAN - CADASTRU, GEODEZIE CARTOGRAFIE, 2.5.4.97-33037007 Date: 2022.03.23 15:14:45 -02'00' Data: 22.03.2022 | | Inspector, Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI | |

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1 : 500

| | | |
|---------------------|---|---|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 1570 | Intravilan, sat Vășcăuți, comuna Mușenița, jud. Suceava |
| Nr. Cartea Funciara | Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) | |
| | MUȘENIȚA | |



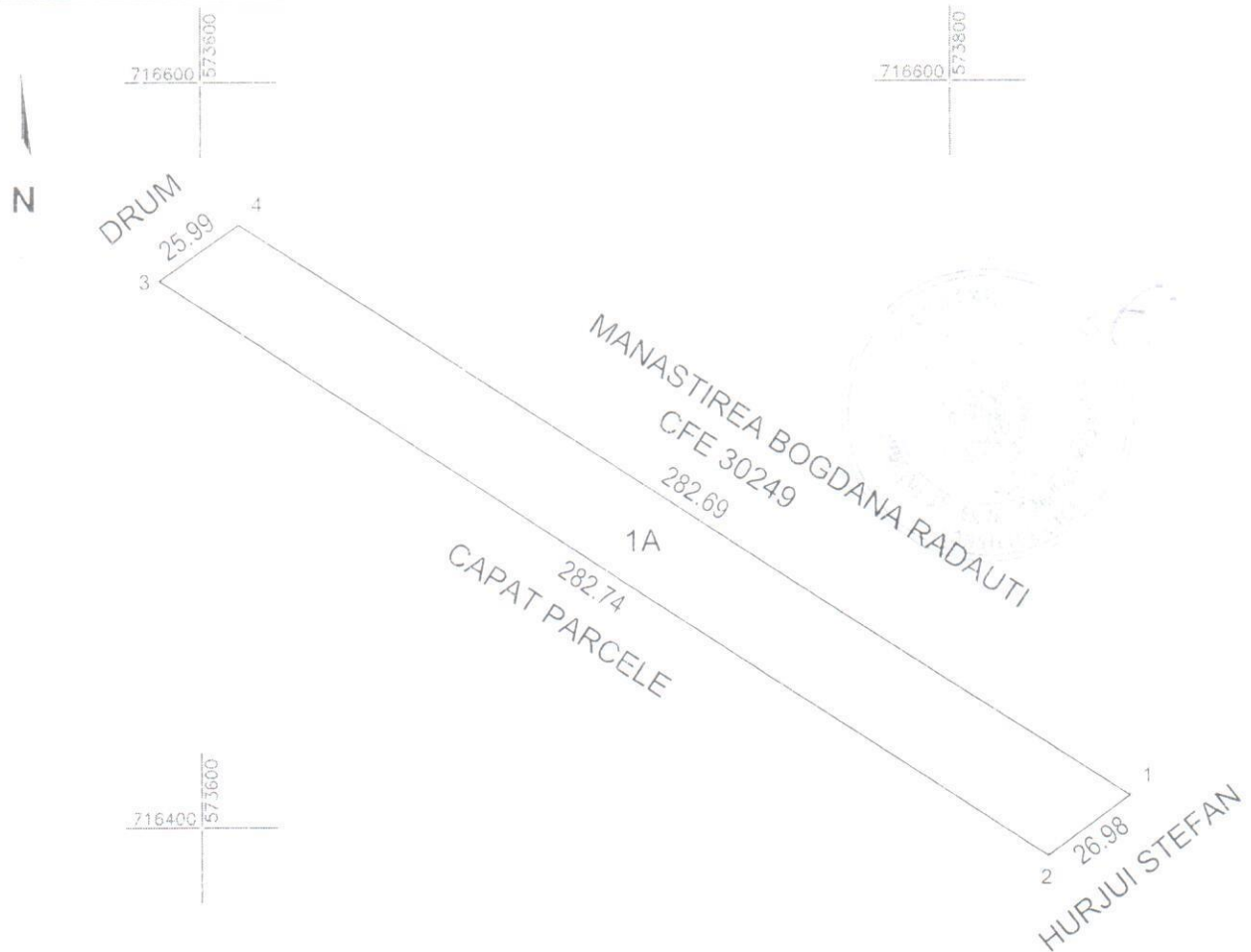
Imobilul se formează din o parte a p.f. 437/2 înscrisă în CF nr. 558, comuna cadastrală Vășcăuți.

| A. Date referitoare la teren | | | |
|--|------------------------|---|---------------------|
| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuни |
| | N | 1570 | Imobil neîmprejmuit |
| Total | | 1570 | Imobil intravilan |
| B. Date referitoare la construcții | | | |
| Cod | Destinație | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuни |
| Total | | | |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 1570 mp Suprafata din act = 1570 mp | | | |
| Executant, PFA IONESI - MUNTEAN ADRIAN | | Inspector, | |
| Confirma executarea masuratorilor de teren corectitudinea întocmirii, în baza planului cadastral și a planului de amplasament și delimitare a terenului. Adrian Ionesi-Muntean Semnătura: _____ <small>Digitally signed by Adrian Ionesi-Muntean cn=Ionesi-Muntean, o=Adrian, c=RO, serialNumber=IMA56, u=IONESI- MUNTEAN V. ADRIAN - CADASTRU, GEODEZIE, CARTOGRAFIE, 2.5.4.97=33057097 Date: 2022.03.23 15:14:18 +02'00'</small> | | Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: | |
| Data: 22.03.2022 | | Stampila BCPI | |

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara: 1: 2000

| | | |
|---------------------|---|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 7000 | Extravilan, comuna Muşenița, tarla 43, parcela A-851, jud. Suceava |
| Nr. Cartea Funciara | Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) | |
| | MUȘENIȚA | |



Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parcelar.

| A. Date referitoare la teren | | | |
|--|------------------------|---|---------------------|
| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni |
| 1 | A | 7000 | Imobil neîmprejmuit |
| Total | | 7000 | Imobil extravilan |
| B. Date referitoare la constructii | | | |
| Cod | Destinatie | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni |
| Total | | | |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 7000 mp Suprafata din act = 7000 mp | | | |
| Executant, PEA IONESI - MUNTEAN ADRIAN | | Inspector. | |
| Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. | | Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral | |
| Adrian Ionesi-Muntean | | Semnatura si parafa | |
| Muntean | | Data: | |
| Data: 22.03.2022 | | Stampila BCPI | |