



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA MUȘENIȚA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE



privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului “Reabilitare moderata cladiri publice - dispensar uman, loc. Bainenet, com. Musenita”

Consiliul local al Comunei Mușenița;

Având în vedere:

- Referatul privind oportunitatea și necesitatea inițierii proiectului de hotărâre nr. înregistrat cu nr.1757/09.05.2022 al Compartimentului Urbanism și al Compartimentului Buget-finanțe, impozite;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre înregistrat cu nr. 1758/09.05.2022 a domnului Radu-Florin TUDUREAN, primarul comunei Mușenița;
- Raportul nr. 1760 din 09.05.2022 al Compartimentului Urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Mușenița, județul Suceava;
- Avizul nr. 34/12.05.2022 al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, amenajarea teritoriului și turism;
- Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. ”a” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul “Reabilitare moderata cladiri publice - dispensar uman, loc. Bainenet, com. Musenita” în vederea depunerii de către UAT Comuna Mușenița spre finanțare din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 10 – Fondul Local.

Art. 2. Se aprobă Nota de fundamentare a proiectului “Reabilitare moderata cladiri publice - dispensar uman, loc. Bainenet, com. Musenita”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Descrierea sumară a proiectului “Reabilitare moderata cladiri publice - dispensar uman, loc. Bainenet, com. Musenita”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă cheltuielile aferente proiectului “Reabilitare moderata cladiri publice - dispensar uman, loc. Bainenet, com. Musenita”, astfel:

a) Valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 937.774,35 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 178.177,13 lei.

b) Valoarea neeligibilă a proiectului în cuantum de 0 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 0 lei.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “Reabilitare moderata cladiri publice - dispensar uman, loc. Bainenet, com. Musenita” astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice / contractul de execuție lucrări, solicitate în etapele de derulare a proiectului, pentru implementarea în condiții optime a proiectului, se vor asigura din bugetul local.

Art. 6. Primarul comunei Mușenița, prin Compartimentul urbanism și Compartiment buget-finanțe, impozite va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Secretarul general al comunei Mușenița asigură comunicarea prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OLAR NICOLAE

Contrasemnează de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Elena - Steluța ONU

Mușenița, 13.05.2022
Nr.31

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local Mușenița în ședința extraordinară din 13.05.2022, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(3) lit.„g” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți.

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 31 din 13.05.2022

NOTA DE FUNDAMENTARE

aferență proiectului "Reabilitare moderată clădiri publice - dispensar uman, loc. Baineț, com. Musenița"

<p><i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, I.3</i></p>	<p>Titlu apel proiect: PNRR/2022/C10 "Reabilitare moderată clădiri publice - dispensar uman, loc. Baineț, com. Musenița"</p>
<p>1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>În prezent clădirea Dispensarului uman din localitatea Baineț, comuna Mușenița este un mare consumator de energie întrucât clădirea este destul de veche și nu a beneficiat de lucrări de eficientizare energetică.</p> <p>Pentru a putea realiza creșterea performanțelor energetice a acestei clădiri publice în concordanță cu prevederile legislației actuale, propunem depunerea proiectului spre finanțare în cadrul apelului de proiecte care se va deschide prin Componenta 10 – Fondul Local – Planul Național Redresare și Reziliență (PNRR 2020-2026).</p> <p>Clădirea Dispensarului uman din localitatea Baineț, comuna Mușenița este o clădire publică ce furnizează servicii medicale.</p> <p>Clădirea nu necesită lucrări de consolidare conform expertizei tehnice.</p> <p>Clădirea și terenul sunt în proprietatea UAT Comuna Mușenița și sunt libere de orice sarcini sau interdicții fapt dovedit prin extras CF. De asemenea nu fac obiectul unor litigii sau revendicări.</p>
<p>2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică</p>	<p>Documentația se elaborează în vederea creșterii eficienței energetice în clădiri publice, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.</p> <p>Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare.</p> <p>Costurile care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși 10% din valoarea totală a costurilor.</p> <p>În vederea realizării obiectivelor propuse, UAT Comuna Mușenița intenționează să acceseze fonduri nerambursabile, respectiv Componenta 10 Fondul Local din cadrul PNRR.</p>

3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Proiecte complementare</p> <p>UAT Comuna Mușenița a implementat o serie de proiecte cu finanțare asigurată mai ales din fonduri naționale.</p> <p>Reabilitare Școală clasele I-VIII sat Baineț, comuna Mușenița – finanțare prin PNDL</p> <p>Reabilitare Școală sat Vășcăuți, comuna Mușenița – finanțare prin PNDL</p> <p>Și aceste proiecte au avut în vedere reabilitarea clădirilor publice.</p>
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>Prezentul proiect se afla în corelare cu proiectele:</p> <p>Construire sală de educație fizică școlară în satul Baineț, jud. Suceava – finanțat prin CNI</p> <p>Amenajare teren de sport școala Vășcăuți - fonduri proprii</p> <p>Amenajare spații de joacă în satele Vicșani și Mușenița, comuna Mușenița, jud. Suceava - fonduri proprii</p>
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	<p>Prin PNRR, UAT Comuna Mușenița intenționează să mai depună și alte proiecte de reabilitare moderată a clădirilor publice:</p> <p>“Reabilitare moderată clădiri publice - sediul Primăriei Comunei Musenița”.</p> <p>Obiectivul comun al acestor investiții este acela de a reduce consumul de energie primară și a emisiilor de CO₂ în clădirile publice.</p>
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Din punct de vedere social (pentru comunitatea locală):</p> <p>Prin implementarea proiectului se va obține o bună satisfacere a nevoilor și așteptărilor beneficiarilor de servicii medicale.</p> <p>Din punct de vedere economic:</p> <p>Asistența financiară nerambursabilă este esențială. După implementarea proiectului va crește calitatea serviciilor medicale oferite populației iar cheltuielile cu întreținerea se vor diminua semnificativ.</p> <p>Din punct de vedere al mediului înconjurător:</p> <p>Reducerea consumului de energie primară va contribui în mod considerabil la reducerea emisiilor de CO₂.</p> <p>Prin destinație, clădirea nu constituie sursă de poluare pentru mediul înconjurător. Totuși, consumul de energie primară trebuie realizat respectând principiul unui consum cât mai redus de energie.</p>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Conform raportului de expertiză tehnică și a auditului energetic efectuat de către proiectant.</p>
8.	Descrierea procesului de	<p>Proiectul va fi implementat de o echipă de implementare ce va avea în componență:</p>

implementare	<ul style="list-style-type: none"> - managerul de proiect - responsabilul financiar - responsabil achizitii publice <p>Echipa din partea solicitantului este constituita tinand cont de experienta si pregatirea persoanelor propuse in activitati specifice implementarii proiectelor, si de valoarea adaugata pe care membrii acesteia o pot aduce. În cadrul primei sedinte de lucru a echipei se vor prezenta, in mod detaliat, toate etapele de implementare a proiectului si se va obtine acordul deplin al membrilor echipei cu privire la strategia de implementare.</p> <p>Atributiile managerului de proiect constau in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Asigura si mentine relatiile cu finantatorul / organismele de monitorizare si control; - Pune la dispozitia proiectului logistica necesara desfasurarii in bune conditii a activitatilor; - Asigura organizarea procedurilor de achizitie a lucrarilor, bunurilor si a serviciilor; - Coordoneaza activitatea de promovare si mediatizare; - Asigura respectarea clauzelor contractuale privind publicitatea proiectelor finantate de UE - Coordoneaza monitorizarea si evaluarea interna a proiectului; <p>Responsabilul financiar va avea atributii in:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Coordoneaza aspectele financiar contabile; - Participa la monitorizarea si evaluarea interna a proiectului; - inregistrarea operatiunilor financiar-contabile specifice proiectului in contabilitatea solicitantului, utilizand conturile analitice distincte - efectuarea platilor catre contractantii din proiect - gestiunea documentelor financiar-contabile originale - participarea la vizitele in teren organizate de institutiile de verificare si control - comunicarea intre reprezentantul legal al solicitantului si prestatori pentru decizii din domeniul financiar-contabil, legate de implementarea proiectului - inregistrarea investitiei in contabilitatea UAT - inregistrari financiar contabile in perioada de sustenabilitate a proiectului - introducerea in bugetul anual a costurilor necesare sustenabilitatii operationale a investitiei <p>Responsabil achizitii publice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gestionarea programului anual de achizitii al UAT si actualizarea lui cu procedurile din cadrul proiectului - gestionarea documentelor interne necesare lansarii procedurilor de achizitie (note, decizii, referate, PV, modele pentru fisa de date, - modele contract, etc) - colaborarea cu prestatorul de servicii in organizarea procedurilor de
--------------	---

		<p>achizitie</p> <p>– Participa la monitorizarea si evaluarea interna a proiectului</p> <p>Pentru realizarea la cote optime a managementului proiectului a proiectului, solicitantul va apela si la sprijinul unei firme specializate in acest Domeniu (management de proiect / consultanta in achizitii) .</p> <p>Prin echipa de implementare se va asigura monitorizarea indeaproape si un control riguros al activitatii contractantului care va furniza servicii de management a proiectului.</p>
9.	Alte informații	Pentru acest proiect a fost emis certificatul de urbanism nr. 7 din .13.05.2022

Președinte de ședință ,

Nicolae OLAR



Vizat control financiar preventiv

Maria-Teodora POSTAȘU



Contrasemnează de legalitate ,
Secretar general al comunei

Elena-Steluța ONU

ANEXA nr. 2 la HCL nr. 31 din 13.05.2022

DESCRIEREA SUMARĂ

a proiectului “ Reabilitare moderata cladiri publice – dispensar uman, loc.Baineț, comuna Mușenița”

Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)

În prezent clădirea Dispensarului uman din localitatea Baineț, comuna Mușenița este un mare consumator de energie întrucât nu a beneficiat de lucrări de eficientizare energetică corespunzătoare.

Pentru a putea realiza creșterea performanțelor energetice a acestei clădiri publice în concordanță cu prevederile legislației actuale, propunem depunerea proiectului spre finanțare în cadrul apelului de proiecte prin Componenta 10 – Fondul Local – Planul Național Redresare și Reziliență (PNRR 2020-2026).

Descrierea investiției propuse:

Obiectivul acestei investiții este acela de a reduce consumul de energie primară și a emisiilor de CO₂ în clădirea Dispensarului uman din localitatea Baineț, comuna Mușenița.

Investitia va fi finanțata prin **PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA, COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL, Investitia I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale.**

Se va realiza reabilitarea moderata a cladirii dispensarului uman din satul Baineț, comuna Mușenița, alcătuit dintr-un singur corp de cladire cu regimul de inaltime P+1, cu suprafata desfășurată de 500 mp.

Reabilitarea moderata va consta in:

- Izolație termică pereți exteriori pe suprafața interioară a pereților existenți, cu plăci minerale termoizolatoare fara fibre, protejată cu tencuială subțire (de 5...10mm) armată cu țesătură deasă din fibre de sticlă sau fibre organice
- Izolație termică a soclului cladirii sub cota terenului sistematizat cu polistiren extrudat – 8 cm, astfel incat diferenta de cota intre cota zero si cota izolata sa fie mai mare ca 1,00 – 1,20 m
- Izolație termică planșeu superior amplasată in pod, intre talpile din lemn ale sarpantei, cu vata minerala – 20 cm, protejată cu placi OSB sau cu scanduri din lemn

- inlocuire tamplarie existenta cu tamplarie termoizolanta performanta energetic, cu trei foi de sticla si cel putin doua acoperiri, cu bagheta calda, gaze inerte (argon), montare termoizolatie pe contur goluri cu polistiren expandat

- Inlocuire radiatoare la nevoie cu unele din bimetal cu capete termostactice, refacerea retelei de distributie a agentului termic la nevoie, realizare retea de distributie apa calda menajera

- montarea de corpuri de iluminat cu lampi LED, eficiente energetic.

Președinte de ședință ,

Nicolae OLAR



Vizat control financiar preventiv

Maria-Teodora POSTAȘU



**Contrasemnează de legalitate ,
Secretar general al comunei**

Elena-Steluța ONU

